



# АО «АГЕНТСТВО ИПОТЕЧНОГО ЖИЛИЩНОГО КРЕДИТОВАНИЯ ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ»

## по инициативе Губернатора Вологодской области региональная программа ВОЛОГОДСКАЯ СЕМЕЙНАЯ ИПОТЕКА

(Постановление Правительства Вологодской области № 186 от 25.02.2019)

Новая региональная программа для семей с детьми. При рождении второго и/или последующих детей такие семьи могут получить ипотечный заем по сниженной процентной ставке. По программе можно оформить или рефинансировать (перекредитовать) ипотеку на квартиру на вторичном рынке.



### Общие условия

- минимальная сумма – 500 000 рублей
- максимальная сумма – 3 000 000 рублей  
(сумма ипотечного займа не может превышать 85% стоимости жилья, передаваемого в залог)
- срок ипотеки – от 3 до 30 лет
- ставка устанавливается ниже на 3%, чем ставка по используемой программе АО «ДОМ.РФ»

### Срок действия ставки

Сниженная процентная ставка устанавливается на весь срок займа.

### Цель кредита

Приобретение у физического или юридического лица квартиры на вторичном рынке. Перекредитование действующего ипотечного кредита(займа), выданного на цели, указанные выше.

### Требования к заемщику

- гражданство РФ
- возраст от 21 до 65 лет на дату погашения кредита
- проживание на территории Вологодской области на момент получения ипотечного займа
- рождение у заемщика в 2019-2022 г.г. второго и/или последующих детей
- имущественное страхование

### Дополнительные требования при рефинансировании ранее оформленной ипотеки

- оплачено не менее 6 плановых платежей по ипотеке
- не проводилась реструктуризация
- отсутствуют текущая просроченная задолженность и просроченные платежи сроком более 30 дней

АО «Агентство ипотечного жилищного кредитования Вологодской области»

телефон горячей линии **8-800-2222-606**

г.Вологда, ул. Челюскинцев, д. 47; г.Череповец, ул. Первомайская, д. 42Б,

[www.ipoteka-vologda.ru](http://www.ipoteka-vologda.ru) [vk.com/ao\\_aijk\\_vo](https://vk.com/ao_aijk_vo)

